

многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества
 многоквартирных домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Октябрьская, 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	322125	
	Остаток средств на начало года	руб.	-29276	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	5577.9	
1	Начисленно по тарифу	руб.	1337174	
2	Фактически оплачено	руб.	1400044	1
3	Задолженность	руб.	259255	
4	Процент оплаты	%	104.7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		1210756	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	228061	
2	Уборка подъездов	руб.	170150	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	57095	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	60138	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	60385	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	30254	
7	Расходы по управлению	руб.	266401	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5850	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	9586	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	19737	

11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	121215	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	58127	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	8997	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	5144	
15	Рентабельность 5%	руб.	67917	
16	Уплата 6% налога	руб.	41699	
17	Остаток средств	руб.	160012	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 14400 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 16212 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 14000 руб.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.